ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐẠI ĐỒNG	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 178/BC-UBND	*Đại Đồng, ngày 08 tháng 5 năm 2026*

BÁO CÁO

Về việc rà soát các dự án đầu tư sử dụng vốn ngoài ngân sách chậm triển khai trên địa bàn xã Đại Đồng

Thực hiện Công văn số 2370/UBND-TH ngày 30/4/2026 của UBND tỉnh về việc khẩn trương rà soát, tổng hợp danh mục các dự án đầu tư sử dụng vốn ngoài ngân sách trên địa bàn tỉnh, UBND xã Đại Đồng xin báo cáo về việc rà soát các dự án đầu tư trên địa bàn xã như sau:

I. Kết quả kiểm tra, rà soát các dự án sử dụng vốn ngoài ngân sách trên địa bàn xã:

Qua rà soát, trên địa bàn xã Đại Đồng có 40 dự án đầu tư đã tiếp nhận với diện tích 130,4ha, trong đó có 13 dự án đã được giao đất, cho thuê đất và đi vào hoạt động, 23 dự án chưa được giao đất, cho thuê và 04 dự án đã có thông báo tiếp nhận dự án đầu tư, quyết định chủ trương đầu tư có nguồn gốc đất công ích do UBND xã quản lý.

Tiến độ thực hiện của các dự án như sau:

- 23 dự án chậm triển khai giải phóng mặt bằng, nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất (*chi tiết tại phụ lục 1*).

- 03 dự án chậm triển khai, đã xong thủ tục về đất, chưa xây dựng hoặc đã xây dựng một phần (*chi tiết tại phụ lục 2*).

- 04 dự án đã có quyết định chủ trương đầu tư, thông báo tiếp nhận đầu tư có nguồn gốc đất là đất công ích do UBND xã quản lý (*chi tiết tại phụ lục 3*).

- 09 dự án đã hoàn thành xây dựng và đi vào hoạt động; 01 dự án mới tiếp nhận đang rà soát chuẩn bị giải phóng mặt bằng *(chi tiết tại phụ lục 4)*

II. Đề xuất, kiến nghị:

Để tạo điều kiện thuận lợi cho công tác quản lý các dự án đầu tư trên địa bàn, UBND xã Đại Đồng đề nghị UBND tỉnh như sau :

- Đối với các dự án chậm triển khai giải phóng mặt bằng, nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất.

+ Đề nghị UBND tỉnh, sở Tài chính tiếp tục đôn đốc, cho gia hạn tiến độ thực hiện dự án đối với 15 dự án.

+ Đề nghị Thanh tra tỉnh, sở Tài chính thanh tra 08 dự án liên quan đến năng lực của chủ đầu tư, xem xét thu hồi dự án .

(chi tiết tại phụ lục 1)

- Đối với các dự án chậm triển khai, đã xong thủ tục về đất, chưa xây dựng hoặc đã xây dựng một phần: Đề nghị UBND tỉnh, sở Tài chính tiếp tục đôn đốc, cho gia hạn tiến độ thực hiện dự án .

- Đối với các dự án đã có quyết định chủ trương đầu tư, thông báo tiếp nhận đầu tư có nguồn gốc đất là đất công ích do UBND xã quản lý: Đề nghị UBND tỉnh, sở Tài chính thu hồi quyết định chủ trương đầu tư, tổ chức đấu giá cho thuê đất, đơn vị trúng đấu giá được triển khai thực hiện dự án.

Trên đây là báo cáo rà soát các dự án sử dụng vốn ngoài ngân sách trên địa bàn xã, UBND xã Đại Đồng báo cáo UBND tỉnh./.

Nơi nhận:
- UBND tỉnh;
- Sở Tài chính;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT, KT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ ĐẠI ĐỒNG T. HƯNG YÊN

Tôn Ngọc Chuẩn